



Tel: +593 2 254 4024
Fax: +593 2 223 2621
www.bdo.ec

Amazonas N21-252 y Carrión
Edificio Londres, Piso 5
Quito - Ecuador
Código Postal: 17-11-5058 CCI

Tel: +593 4 256 5394
Fax: +593 4 256 1433
www.bdo.ec

Víctor Manuel Rendón 401 y General
Córdova Edificio Amazonas,
Piso 9
Guayaquil - Ecuador
Código Postal: 09-01-3493

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS EN DICIEMBRE 31,
2014 Y 2013



UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013

CONTENIDO:

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros



Tel: +593 2 254 4024
Fax: +593 2 223 2621
www.bdo.ec

Amazonas N21-252 y Carrión
Edificio Londres, Piso 5
Quito - Ecuador
Código Postal: 17-11-5058 CCI

Tel: +593 4 256 5394
Fax: +593 4 256 1433

Víctor Manuel Rendón 401 y General
Córdova Edificio Amazonas, Piso 9
Guayaquil - Ecuador
Código Postal: 09-01-3493

Informe de los Auditores Independientes

Al Rector y al Consejo Universitario de la
Universidad Católica de Santiago de Guayaquil

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los balances generales que se adjuntan de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los correspondientes estados de ingresos y gastos, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas; así como, el resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2. La Administración de la Universidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría, con el fin de obtener seguridad razonable, sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.
4. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Universidad, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Universidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables realizadas por la Administración son razonables; así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros.

5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestra auditoría, proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

6. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, sus ingresos y gastos y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Otros asuntos

7. Este informe se emite exclusivamente para conocimiento del Rector y del Consejo Universitario de la Universidad Católica de Santiago de Guayaquil y del Consejo de Educación Superior (CES), y no debe ser utilizado para ningún otro propósito ni ser distribuido a otras partes.

BDO Ecuador.

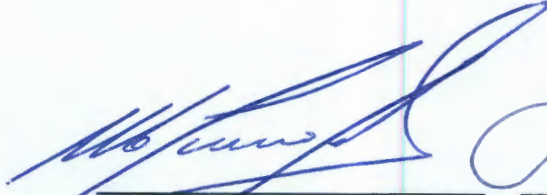
Mayo 20, 2015
Guayaquil, Ecuador


Guillermo Rodríguez S.

Guillermo Rodríguez - Socio

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
BALANCES GENERALES
(Expresados en dólares)

	Notas	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	16,704,545	13,356,574
Inversiones temporales	4	1,353,364	1,112,171
Documentos y cuentas por cobrar	5	7,726,532	7,545,264
Inventarios		682,092	801,616
Servicios y otros pagos anticipados		842,265	540,435
Otros activos corrientes	6	1,792,709	1,651,089
Activos por impuestos corrientes	7	1,785,847	745,745
Total activos corrientes		30,887,354	25,752,894
Propiedades, muebles, equipos y vehículos	8	93,640,397	38,861,128
Inversiones permanentes		194,190	334,702
Otros activos		158,812	982,307
Derechos fiduciarios	9	776,788	-
Total activos		125,657,541	65,931,031

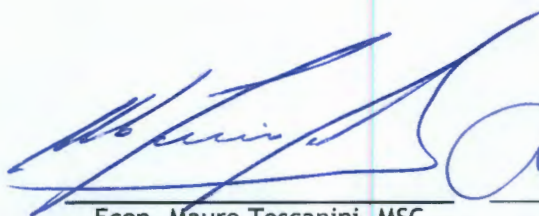

 Econ. Mauro Toscanini, MSC
 Rector


 CPA. Walter Anchundia
 Contador General

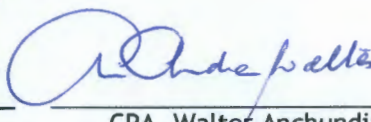
Ver políticas contables y notas
 a los estados financieros.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
BALANCES GENERALES
(Expresados en dólares)

	Notas	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Obligaciones bancarias	10	6,573,951	5,327,603
Documentos y cuentas por pagar	11	5,550,272	5,592,405
Otras obligaciones corrientes	12	2,892,504	2,762,992
Total pasivos corrientes		15,016,727	13,683,000
Pasivos no corrientes:			
Obligaciones bancarias	10	1,165,912	159,722
Fondos de cesantía y jubilación	13	2,523,468	2,242,440
Provisión para jubilación patronal y desahucio	14	9,059,104	3,900,000
Plan prepago universitario	15	10,552,352	9,154,309
Libros en consignación		105,386	80,871
Total pasivos no corrientes		23,406,222	15,537,342
Total pasivos		38,422,949	29,220,342
Patrimonio:			
Aporte patrimonial	16	4,206,359	4,206,359
Reserva por revalorización	17	15,970,222	15,970,222
Superávit por valuación	18	49,209,315	-
Superávit acumulado	19	17,848,696	16,534,108
Total patrimonio		87,234,592	36,710,689
Total pasivos y patrimonio		125,657,541	65,931,031



Econ. Mauro Toscanini, MSC
Rector

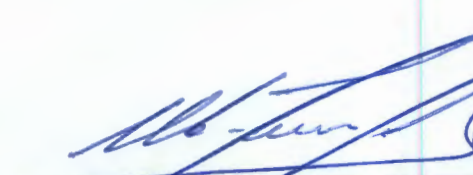
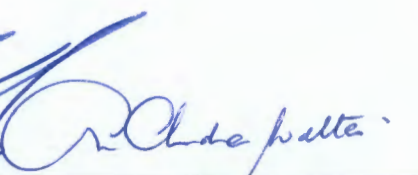


CPA. Walter Anchundia
Contador General

Ver políticas contables y notas
a los estados financieros.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS
(Expresados en dólares)

Por los años terminados en,	Notas	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Ingresos operacionales:			
Por matrículas, pensiones y otros	20	90,184,950	77,696,860
Por asignaciones del Estado	21	14,344,336	13,327,127
Financieros	22	1,053,571	398,036
Por concesión de certificados		383,360	255,288
		<u>105,966,217</u>	<u>91,677,311</u>
(-) Descuentos y becas	23	24,268,500	21,262,317
		<u>81,697,717</u>	<u>70,414,994</u>
Ingresos no operacionales:		490,503	2,081,044
		<u>82,188,220</u>	<u>72,496,038</u>
Gastos operacionales:			
Remuneraciones	24	50,023,800	44,077,029
Servicios generales	25	16,360,124	14,912,901
Depreciaciones, amortizaciones y provisiones	26	9,389,154	7,990,676
Suministros y materiales	27	2,440,423	2,526,037
Becas y contribuciones a docentes	28	1,569,477	601,384
Gastos financieros		1,327,614	956,122
		<u>81,110,592</u>	<u>71,064,149</u>
Excedente de ingresos sobre gastos del año		<u>1,077,628</u>	<u>1,431,889</u>

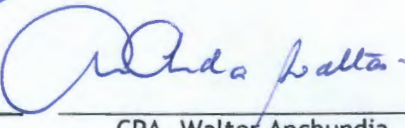
Econ. Mauro Toscanini, MSC CPA. Walter Anchundia
 Rector Contador General

Ver políticas contables y notas
a los estados financieros.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
Años terminados en Diciembre 31 de 2014 y 2013
(Expresados en dólares)

Concepto	Aporte patrimonial	Reserva por revalorización	Superávit por valuación	Superávit acumulado	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2012	4,206,359	15,970,222	-	15,102,219	35,278,800
Excedente de ingresos sobre gastos del año	-	-	-	1,431,889	1,431,889
Saldos al 31 de diciembre de 2013	4,206,359	15,970,222	-	16,534,108	36,710,689
Ajustes de años anteriores	-	-	-	236,960	236,960
Revaluación de bienes inmuebles	-	-	49,209,315	-	49,209,315
Excedente de ingresos sobre gastos del año	-	-	-	1,077,628	1,077,628
Saldos al 31 de diciembre de 2014	4,206,359	15,970,222	49,209,315	17,848,696	87,234,592

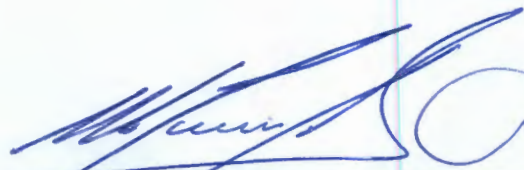

Econ. Mauro Toscanini, MSC
Rector

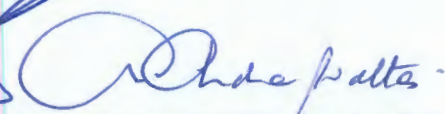

CPA. Walter Anchundia
Contador General

Ver políticas contables y notas
a los estados financieros.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresados en dólares)

Años terminados en,	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido por pensiones, matrículas, subvenciones y otros	81,483,111	68,317,283
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(70,473,792)	(60,909,210)
Gastos financieros, neto	(1,324,136)	(128,839)
Otros (egresos) ingresos, neto	(549,599)	1,798,114
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	9,135,584	9,077,348
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedades, muebles, equipos y vehículos	(7,837,706)	(3,128,368)
Aumento de inversiones temporales	(241,193)	(1,112,171)
Disminución de cargos diferidos y otros activos	42,226	-
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(8,036,673)	(4,240,539)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido de préstamos bancarios	14,318,921	5,936,737
Pagos de obligaciones bancarias	(12,069,861)	(6,282,653)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento	2,249,060	(345,916)
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	3,347,971	4,490,893
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	13,356,574	8,865,681
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	16,704,545	13,356,574


 Econ. Mauro Toscanini, MSC
 Rector


 CPA. Walter Anchundia
 Contador General

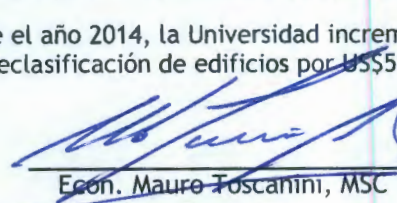
Ver políticas contables y notas
a los estados financieros.

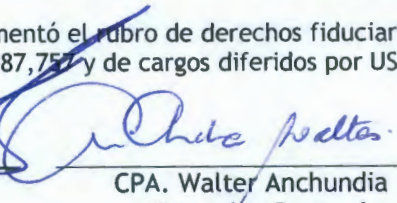
UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL
CONCILIACIONES DEL EXCEDENTE DE INGRESOS SOBRE GASTOS DEL AÑO
CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresadas en dólares)

Años terminados en,	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Excedente de ingresos sobre gastos del año	1,077,628	1,431,889
Ajustes para conciliar el excedente de ingresos sobre gastos del año con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación de propiedades, muebles, equipos, vehículos y otros ajustes	2,420,824	3,417,322
Provisión para jubilación patronal y desahucio	5,159,104	2,500,000
Amortización de cargos diferidos y otros activos	-	13,334
Baja de propiedades, muebles, equipos y vehículos	183,561	28,383
Provisión para cuentas incobrables	1,653,483	1,877,338
Ajustes de documentos por cobrar	-	7,546
Ajustes de fondos rotativos	-	162,761
Ajustes de inversiones permanentes	140,512	(36,213)
Consumo y ajustes de plan prepago universitario, neto	(1,336,278)	(843,676)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento de documentos y cuentas por cobrar	(1,834,751)	(2,251,171)
Disminución de otros activos corrientes	18,462	369,858
Disminución de inventarios	119,524	244,398
Aumento de activos por impuestos corrientes	(1,040,102)	(282,930)
Aumento en servicios y otros pagos anticipados	(301,830)	(222,602)
(Disminución) aumento de documentos y cuentas por pagar	(49,475)	1,498,772
Aumento de otras obligaciones corrientes	166,086	116,788
Aumento en plan prepago universitario	2,734,321	1,042,479
Aumento en libros en consignación	24,515	3,072
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	9,135,584	9,077,348

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO

- (1) En el año 2014, la Universidad incrementó el valor de terrenos y edificaciones por US\$49,533,641 con crédito a la cuenta superávit por valuación en el patrimonio.
- (2) Durante el año 2014, la Universidad realizó varios ajustes por US\$221,716 (Nota 19) que cargó al rubro de propiedades, muebles, equipos y vehículos y con abono al superávit acumulado.
- (3) Durante el año 2014, la Universidad incrementó el rubro de derechos fiduciarios por US\$787,757 por la reclasificación de edificios por US\$587,757 y de cargos diferidos por US\$200,000.


Econ. Mauro Toscanini, MSC
Rector


CPA. Walter Anchundia
Contador General

Ver políticas contables y notas
a los estados financieros.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

1. DESCRIPCIÓN DE LA ENTIDAD.

La Universidad Católica de Santiago de Guayaquil (en adelante “la Universidad”) fue fundada el 17 de mayo de 1962 y su estatuto original fue aprobado mediante Acuerdo Ejecutivo 936 del 26 de mayo de 1962. La Universidad es una entidad cofinanciada con recursos del sector público y privado, de derecho privado, autónoma, con patrimonio propio y sin fines de lucro.

La Universidad tiene su domicilio legal e institucional en la ciudad de Guayaquil, y su objeto es estructurar y diseñar unidades académicas y de servicios, como sistemas, subsistemas, facultades, carreras y programas; así como, también institutos, centros, departamentos, direcciones y extensiones, dentro de la provincia del Guayas y con la aprobación del Consejo de Educación Superior.

El Consejo Universitario es su autoridad máxima, y está conformado por:

- a. Rector o Rectora, quien lo preside.
- b. Vicerrector Académico o Vicerrectora Académica.
- c. Vicerrector o Vicerrectora de Investigación y Postgrado.
- d. Vicerrector Administrativo o Vicerrectora Administrativa.
- e. Los Decanos o Decanas.
- f. Director del Departamento de Humanismo Integral.
- g. Representantes del Personal Académico de la Universidad.
- h. Representación Estudiantil

El estatuto de la Universidad fue aprobado por el Consejo de Educación Superior mediante Resolución RPC-SO-42-No.433-2013.

Representante legal

El o la Rector(a) es la primera autoridad ejecutiva de la Universidad y su representante legal, judicial y extrajudicial, preside la Comunidad Universitaria, el Consejo Universitario y demás órganos colegiados cuando esté presente. Asume la dirección de las políticas universitarias, cuya prioridad es lo académico-científico, y desempeña sus funciones con dedicación exclusiva.

El o la Rector(a) es elegido, de conformidad con lo previsto en el régimen electoral, y el reglamento de elecciones. Dura en el ejercicio de su cargo, cinco años y podrá ser reelegido, consecutivamente o no, por una sola vez.

En el año 2011, se designó como rector al Econ. Mauro Toscanini, quien ejercerá este cargo hasta el año 2016.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros se presenta a continuación:

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.1. Bases de preparación.

La Universidad mantiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de América y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Las políticas de contabilidad que sigue la Universidad están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para documentos y cuentas incobrables, la depreciación de propiedades, muebles, equipos y vehículos y las provisiones para jubilación patronal y desahucio. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

2.2. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el balance general, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

2.3. Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Universidad considera como efectivo y equivalentes de efectivo, a los saldos en caja, fondos rotativos y bancos sin restricciones, así como a las inversiones a corto plazo de gran liquidez. En el balance general los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en los "Pasivos corrientes".

2.4. Documentos y cuentas por cobrar.

Los documentos y cuentas por cobrar corresponden a cargos a estudiantes por la contraprestación de los servicios educacionales que brinda la Universidad y se registran a su valor nominal e incluye una provisión para reducir su valor al de probable realización. Con base a la experiencia y datos históricos que mantiene la Universidad, se registra una provisión por incobrabilidad para aquellos documentos y cuentas por cobrar que no hayan tenido ninguna recuperación en los últimos seis (6) semestres desde su reconocimiento inicial, salvo que exista evidencia objetiva de que estas cuentas por cobrar a estudiantes han perdido valor o se han deteriorado antes de ese plazo.

2.5. Inventarios.

Los inventarios corresponden a: libros, materiales varios, suministros, bebidas y otros. Los inventarios son valorizados a su costo de adquisición.

La fórmula del cálculo del costo, se determina por el método promedio ponderado.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La Universidad reconoce el deterioro de los inventarios y realiza la baja de los mismos al final de cada período académico, dos veces por año.

2.6. Activos por impuestos corrientes.

Corresponde principalmente al IVA pagado en la compra de bienes y servicios, el cual, se encuentra valorizado a su valor nominal y se recupera mediante procesos de reclamos ante la Administración Tributaria.

2.7. Servicios y otros pagos anticipados.

Corresponden principalmente a anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal.

2.8. Propiedades, muebles, equipos y vehículos.

Las propiedades de la Universidad están registradas al valor de mercado determinado mediante avalúos técnicos realizados por un perito independiente. Los muebles, equipos y vehículos están registrados al costo.

El incremento originado entre el valor de mercado determinado en los avalúos técnicos y el valor en libros de las propiedades fue registrado con crédito a la cuenta superávit por valuación en el patrimonio.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos a medida que se incurran, en forma posterior a la adquisición solo se capitalizan aquellos desembolsos incurridos que aumentan la vida útil o capacidad económica del bien. Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra.

El valor de las propiedades es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, como sigue:

Descripción	Vida útil	Valor residual
Edificios e instalaciones	60 años	cero (*)
Muebles y equipos de oficina	10 años	cero (*)
Líneas y redes	3 a 10 años	cero (*)
Vehículos	5 años	cero (*)

(*) A criterio de la Administración de la Universidad, estos activos se van a mantener hasta el término operativo de los mismos y al no ser sujetos de venta a terceros; el valor residual a ser asignado a los activos es cero o nulo.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.9. Provisión para jubilación patronal y desahucio.

El Código de Trabajo establece la obligatoriedad de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido entre 20 y 25 años de servicios continuos o interrumpidos en una misma institución. La Universidad registra anualmente esta provisión en base a estudios actuariales realizados por un perito independiente debidamente calificado.

2.10. Ingresos operacionales.

Corresponden a los servicios educacionales prestados por la Universidad y cuyos importes son autorizados por el Consejo Universitario cada año.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Bancos locales	(1)	2,417,228	2,603,495
Inversiones a corto plazo	(2)	13,980,302	10,444,016
Caja y fondos rotativos		307,015	309,063
		<u>16,704,545</u>	<u>13,356,574</u>

(1) Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, representan saldos en cuentas corrientes que no generan intereses y no tienen ninguna restricción para su uso inmediato.

(2) Un detalle de estas inversiones, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
<u>Banco Pichincha C.A.:</u>			
Certificado de inversión con vencimiento en enero de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 5.25%.	(b)	756,538	-
Certificado de inversión con vencimiento en enero de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 7.25%.	(b)	600,000	-
Certificados de inversión con vencimiento en marzo de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 3.25%.		166,209	-
Suman y pasan:..		<u>1,522,747</u>	-

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Suman y vienen:..	1,522,747	-
Certificados de inversión con vencimiento en marzo de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 4%.	104,211	-
Certificados de inversión con vencimiento entre enero y febrero de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 6.75%. (a)	1,506,920	-
Certificados de inversión con vencimiento entre febrero y marzo de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 6.75%. (b)	5,984,260	-
Certificado de inversión con vencimiento en febrero de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.75%. (a)	-	2,468,642
Certificado de inversión con vencimiento en febrero de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.75%. (b)	-	610,923
Certificado de inversión con vencimiento en marzo de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 5.75%.	-	1,000,000
Certificado de inversión con vencimiento en enero de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.75%. (b)	-	719,279
Certificado de inversión con vencimiento en marzo de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.75%. (a)	-	541,254
Certificado de Inversión con vencimiento en marzo de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.5%.	-	450,000
<u>Banco Guayaquil S.A.:</u>		
Certificado de inversión con vencimiento en febrero de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 6.6%. (b)	845,755	-
Certificado de inversión con vencimiento en marzo de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.5%. (a)	-	800,000
Suman y pasan:...	9,963,893	6,590,098

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Suman y vienen:...	9,963,893	6,590,098
<u>Banco del Austro S.A.:</u>		
Certificados de inversión con vencimiento en enero de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 5.5%.	(b) 2,112,997	-
Certificado de inversión con vencimiento en marzo de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.5%.	-	1,134,928
Certificado de inversión con vencimiento en marzo de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 5.5%.	-	892,029
<u>Financiera Unión del Sur:</u>		
Certificado de inversión con vencimiento en enero de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 4%.	(b) 1,903,412	-
Certificado de inversión con vencimiento en enero de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 4%.	-	1,826,961
	<u>13,980,302</u>	<u>10,444,016</u>

- (a) Corresponden a inversiones mantenidas para el Fondo Común de Cesantía y Jubilación, de acuerdo con disposiciones del contrato colectivo de trabajo de la Universidad (Nota 13).
- (b) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponden a fondos obtenidos del Plan Prepago Universitario y que se encuentran garantizando obligaciones con Banco del Austro S.A. por US\$1,050,000 (US\$1,375,000 en 2013) y Financiera Unión del Sur por US\$750,000 (US\$1,200,000 en 2013) respectivamente. Adicionalmente al 31 de diciembre de 2014 también se encuentran garantizando obligaciones con el Banco Pichincha C.A. por US\$3,000,000 (Nota 10 (3)).

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

4. INVERSIONES TEMPORALES.

Un detalle de estas inversiones, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
<u>Banco Guayaquil S.A.:</u>			
Certificado de inversión con vencimiento en abril de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 6%.	(1)	217,316	-
Certificados de inversión con vencimiento en abril de 2015 y con una tasa de interés nominal anual del 6%.	(2)	971,823	-
Certificado de inversión con vencimiento en abril de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.8%.	(1)	-	203,250
Certificado de inversión con vencimiento en abril de 2014 y con una tasa de interés nominal anual del 6.8%.	(2)	-	908,921
Intereses por cobrar		164,225	-
		1,353,364	1,112,171

(1) Esta inversión se mantiene con fondos obtenidos del Plan Prepago Universitario (Nota 15 (2)).

(2) Corresponde a inversiones mantenidas para el Fondo Común de Cesantía y Jubilación, de acuerdo con disposiciones del contrato colectivo de trabajo de la Universidad (Nota 13).

5. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
<u>Matrículas y pensiones:</u>			
Facultad de Especialidades Empresariales	(1)	1,877,857	1,749,041
Facultad de Ciencias Médicas		1,775,161	1,567,845
Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas		1,353,089	1,271,869
Facultad de Filosofía, Letras y Ciencias de la Educación		791,902	700,853
		5,798,009	5,289,608
Suman y pasan:..			

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Suman y vienen:..	5,798,009	5,289,608
Facultad de Jurisprudencia y Ciencias Sociales y Políticas	698,548	636,808
Facultad de Educación Técnica para el Desarrollo	651,057	636,181
Facultad de Arquitectura y Diseño	471,735	404,781
Facultad de Artes Y Humanidades	366,466	342,559
Facultad de Ingeniería	352,400	299,870
Sistema de Postgrado	2,475,920	2,066,348
Sistema de Educación a Distancia	90,558	114,248
Unidad Educativa "Freire Stabile"	58,373	36,238
Unidad Educativa "Santiago Mayor"	28,977	28,977
Otros	2,729	1,877
	<u>10,994,772</u>	<u>9,857,495</u>
<u>Documentos:</u>		
Pagarés y otros documentos	(1) 1,304,288	737,310
Cheques protestados	75,390	46,585
	<u>1,379,678</u>	<u>783,895</u>
Menos provisión para cuentas incobrables	(2) 12,374,450	10,641,390
	<u>(4,647,918)</u>	<u>(3,096,126)</u>
	<u>7,726,532</u>	<u>7,545,264</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, representan saldos por cobrar a estudiantes de la Universidad por los servicios educacionales brindados. Estas cuentas no generan intereses y tienen vencimientos promedio de 30 días.

(2) Los vencimientos de los documentos y cuentas por cobrar, es como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Hasta 3 meses	3,682,525	2,258,322
Entre 3 y 6 meses	996,166	623,384
Entre 6 y 12 meses	839,429	823,308
Más de 12 meses	6,856,330	6,936,376
	<u>12,374,450</u>	<u>10,641,390</u>

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Saldo inicial	(3,096,126)	(1,218,788)
Provisión del año	(3) (1,653,483)	(1,877,338)
Bajas	101,691	-
Saldo final	(4,647,918)	(3,096,126)

(3) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la provisión del año corresponde a documentos y cuentas por cobrar a estudiantes hasta los años 2011 y 2010, respectivamente, considerados de difícil recuperación, de acuerdo con las Resoluciones emitidas por las autoridades de la Universidad.

6. OTROS ACTIVOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Empleados	522,321	619,682
Unidad Educativa Santiago Mayor	(1) 245,814	-
Cuentas por cobrar Municipios	122,121	202,463
Jardín de Infantes - Sauces	121,970	121,970
Seguros pagados por anticipado	161,733	-
Depósitos en garantía	-	141,567
Radio Excelsior	80,442	114,973
Fideicomiso PEP-C UCSG	44,269	44,130
Otras	494,039	406,304
	1,792,709	1,651,089

(1) Al 31 de diciembre de 2014, incluye principalmente US\$159,943 correspondiente a la liquidación de cuentas según convenio realizado con la Unidad Educativa "Santiago Mayor" el 30 de abril de 2014.

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponde al IVA pagado por la Universidad en adquisiciones de bienes y servicios, los cuales son recuperados mediante reclamos de IVA presentados a la Administración Tributaria, de conformidad con disposiciones legales vigentes.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

8. PROPIEDADES, MUEBLES, EQUIPOS Y VEHÍCULOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
<u>Propiedades, muebles, equipos y vehículos, neto:</u>		
Terrenos	45,123,667	12,818,614
Edificios e instalaciones	35,798,098	14,518,620
Muebles y equipos de oficina	10,976,208	9,167,287
Líneas, y redes	96,187	938,370
Vehículos	125,431	80,413
Construcciones en proceso	(1) 1,520,806	1,337,824
	<u>93,640,397</u>	<u>38,861,128</u>
<u>Propiedades, muebles, equipos y vehículos, costo:</u>		
Terrenos	45,123,667	12,818,614
Edificios e instalaciones	36,353,499	29,151,764
Muebles y equipos de oficina	24,358,450	21,188,536
Líneas y redes	136,372	969,984
Vehículos	381,512	329,142
Construcciones en proceso	1,520,806	1,337,824
	<u>107,874,306</u>	<u>65,795,864</u>
<u>Depreciación acumulada:</u>		
Edificios e instalaciones	(555,401)	(14,633,144)
Muebles y equipos de oficina	(13,382,242)	(12,021,249)
Líneas y redes	(40,185)	(31,614)
Vehículos	(256,081)	(248,729)
	<u>(14,233,909)</u>	<u>(26,934,736)</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponde principalmente a los siguientes proyectos: i) US\$547,576 para la construcción de un parqueadero cuyo monto total contratado es de US\$4,197,564, (Nota 29, literales e y f) y, ii) US\$889,669 para trabajos de movimientos y nivelación de tierra que se ejecutan en el interior del campus universitario (antiguos terrenos de Acrópolis) necesarios para la construcción del complejo deportivo universitario.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de propiedades, planta y equipos, fue como sigue:

Concepto	Terrenos	Edificios e Instalaciones	Muebles y equipos de oficina	Líneas y redes	Vehículos	Construcciones en proceso	Total
Al 31 de diciembre de 2014:							
Saldo inicial	12,818,614	14,518,620	9,167,287	938,370	80,413	1,337,824	38,861,128
Superávit por valuación	(1) 28,305,053	20,904,262	-	-	-	-	49,209,315
Adiciones	(2) 4,000,000	-	2,954,094	4,500	33,473	845,639	7,837,706
Bajas	-	-	(158,690)	-	(24,871)	-	(183,561)
Ajustes de años anteriores	-	191,236	815,780	(838,112)	52,812	-	221,716
Transferencias	-	662,657	-	-	-	(662,657)	-
Transferencias a Derecho fiduciario (Nota 9)	-	(587,757)	-	-	-	-	(587,757)
Reclasificaciones	-	553,385	147,474	1,954	-	-	702,813
Otras reclasificaciones	-	(139)	-	-	-	-	(139)
Gasto de depreciación y otros ajustes	-	(444,166)	(1,949,737)	(10,525)	(16,396)	-	(2,420,824)
Saldo final	45,123,667	35,798,098	10,976,208	96,187	125,431	1,520,806	93,640,397
Al 31 de diciembre de 2013:							
Saldo inicial	12,818,614	15,909,769	9,338,885	938,697	71,323	202,795	39,280,083
Adiciones	-	-	1,936,907	10,548	45,884	1,135,029	3,128,368
Bajas	-	-	(27,983)	-	(400)	-	(28,383)
Reclasificaciones	-	(90,572)	(10,696)	(350)	-	-	(101,618)
Gasto de depreciación	-	(1,300,577)	(2,069,826)	(10,525)	(36,394)	-	(3,417,322)
Saldo final	12,818,614	14,518,620	9,167,287	938,370	80,413	1,337,824	38,861,128

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) Al 31 de diciembre de 2014, incluye principalmente ajustes por revaluación de terrenos por US\$28,305,053 y edificaciones por US\$20,904,262 en base a los estudios practicados por un perito independiente calificado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.
- (2) Representa principalmente a la compra de un terreno por US\$4,000,000 a Inmobiliaria Marsella C. Ltda. en la lotización "Tornero Tres" por una extensión de 30,000 m2.

9. DERECHOS FIDUCIARIOS.

Corresponde al Fideicomiso Mercantil denominado "Fideicomiso PEP-C UCSG", celebrado el 21 de septiembre de 2009, entre la Universidad Católica Santiago de Guayaquil y el Arq. Publio Roberto Valarezo Esteves, cuyo objeto es administrar los recursos destinados a los gastos pre-operativos del Proyecto Inmobiliario, administrar y canalizar los recursos necesarios para desarrollar la Fase II del paso elevado peatonal y comercial, mantener la propiedad del paso elevado peatonal y comercial, y administrarlo a través del operador (Nota 29, literal b).

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014
Saldo inicial 1 de enero de 2014	-
Paso elevado peatonal y comercial (Nota 8)	587,757
Convenio Mercantil de concesión de uso y explotación de espacio publicitario	200,000
Reclasificación de cheques ingresados	(10,969)
Saldo final 31 de diciembre de 2014	<u>776,788</u>

10. OBLIGACIONES BANCARIAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Banco Bolivariano C.A.:		
Préstamo al 8.83% de interés anual y con vencimientos hasta octubre de 2015 (1)	1,250,000	-
Préstamo al 10.21% de interés anual y con vencimientos hasta noviembre de 2014	-	641,123
Banco Pichincha C.A.:		
Préstamo al 8.92% de interés anual y con vencimientos hasta marzo de 2015 (3)	<u>3,000,000</u>	-
Suman y pasan:...	4,250,000	641,123

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Suman y pasan:...	4,250,000	641,123
Préstamo al 8.92% de interés anual y con vencimientos hasta febrero de 2014	-	2,000,000
Banco Guayaquil S.A.:		
Préstamo al 11.28% de interés anual y con vencimiento en septiembre de 2014	-	28,146
Corporación Financiera Nacional:		
Préstamo al 10.77% de interés anual y con vencimientos hasta octubre de 2016	(2) 159,722	243,056
Financiera Unión del Sur:		
Préstamo al 7.00% de interés anual y con vencimiento en enero de 2015.	(3) 750,000	-
Préstamo al 7.00% de interés anual y con vencimiento en enero de 2014.	(3) -	1,200,000
Banco del Austro S.A.:		
Préstamo al 9.29% de interés anual y con vencimiento en enero de 2015.	(3) 1,050,000	-
Préstamo al 9.02% de interés anual y con vencimiento en enero de 2014.	(3) -	1,375,000
Banco del Estado (BEDE):		
Préstamo al 7.74% de interés anual y con pagos mensuales hasta agosto de 2021.	(4) 1,234,412	-
	7,444,134	5,487,325
Sobregiros contables	295,729	-
	7,739,863	5,487,325
(-) Porción corriente	(6,573,951)	(5,327,603)
	1,165,912	159,722

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los vencimientos de las obligaciones bancarias a largo plazo, son los siguientes:

Año	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
2015	-	83,333
2016	232,899	76,389
2017	169,063	-
2018	182,623	-
2019	197,271	-
2020	231,604	-
2021	152,452	-
	1,165,912	159,722

- (1) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, representan préstamos garantizados sobre firmas.
- (2) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, esta obligación se encuentra garantizada por el lote de terreno de 13.300 m² ubicado en la vía Guayaquil-Salinas a la altura de la lotización Torres del Salado.
- (3) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, estas obligaciones se encuentran garantizadas con inversiones en las mismas entidades prestamistas (Nota 3, literal (b)).
- (4) Corresponde al saldo del primer desembolso (de un total de cinco desembolsos) de un crédito total de US\$6,344,607 para la construcción de un edificio para residencia universitaria, aula de postgrado y parqueaderos etapa I. Al 31 de diciembre de 2014, la Universidad recibió el primer desembolso por US\$1,268,921.

11. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Anticipos de pensiones	(1)	2,485,085	2,017,581
Proveedores	(2)	1,847,827	1,673,096
Anticipo de SENECYT		-	879,685
Cheques vencidos/ingresados		448,445	407,158
Ministerio de Educación	(3)	300,616	44,646
Notas de crédito internas		149,710	298,761
Convenios		196,664	193,498
Otros		121,925	77,980
		5,550,272	5,592,405

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) Corresponde a pensiones por semestres educativos pagadas por adelantado y que se devengan mensualmente.
- (2) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponde a facturas por bienes y servicios adquiridos, las cuales no devengan intereses y tienen vencimientos promedio en 30 días.
- (3) Al 31 de diciembre de 2014, incluye principalmente US\$257,070 del anticipo recibido por el contrato de "Servicios de Capacitación, Contratación de Entidad de Educación Superior para la Implementación de Programas de Formación Continua - Grupo 11" (Nota 29, literal d).

12. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Por remuneraciones	1,271,413	1,336,413
Por beneficios de ley a empleados	633,630	542,298
Retenciones en la fuente e IVA	277,099	248,673
I.E.S.S.	710,362	635,608
	2,892,504	2,762,992

13. FONDOS DE CESANTÍA Y JUBILACIÓN.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Empleados	(1)	1,339,875	1,135,293
Docentes	(2)	1,183,593	1,107,147
		2,523,468	2,242,440

- (1) Corresponde a un fondo privado de cesantía y jubilación complementario conformado de acuerdo a lo estipulado en el contrato colectivo y cubre a los trabajadores que cumplido un año de servicios para la Universidad, realizan aportes a este fondo, el cual es independiente del que confiere el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS). Este fondo se cofinancia con el aporte individual y de la Universidad, calculado sobre la remuneración básica unificada de cada trabajador y con los siguientes porcentajes de aportación:

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Años de servicios	2014 y 2013	
	Trabajador	Universidad
1 a 23	5%	5%
24 a 35	15%	15%
más de 35	20%	20%

- (2) Corresponde al fondo de jubilación para los docentes de la Universidad creado a partir del año 2010.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el fondo de cesantía y jubilación de acuerdo con su reglamento, mantiene inversiones a corto plazo por US\$1,506,920 y US\$1,330,203 respectivamente (Nota 3, literal a) e inversiones temporales por US\$971,823 y US\$908,921 respectivamente (Nota 4, numeral 2).

14. PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Jubilación patronal	(1) 5,252,574	3,900,000
Desahucio	(2) 3,806,530	-
	9,059,104	3,900,000

- (1) El movimiento de la provisión jubilación patronal, fue como sigue.

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Saldo inicial	3,900,000	1,400,000
Costo financieros	101,823	-
Costo laboral del presente ejercicio	1,250,751	2,500,000
Saldo final	5,252,574	3,900,000

- (2) El movimiento del desahucio, fue como sigue.

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Saldo inicial	-	-
Costos de servicios de años anteriores	739,068	-
Costo financieros	25,196	-
Costo laboral del presente ejercicio	3,042,266	-
Saldo final	3,806,530	-

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

15. PLAN PREPAGO UNIVERSITARIO.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponde a los fondos recibidos por la Universidad por los contratos de prestación de servicios educacionales prepagados, a través de los cuales se reservan los futuros costos de estudios superiores.

El movimiento de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Saldo inicial	9,154,309	8,955,506
Adiciones	2,756,661	1,359,980
Consumos y ajustes	(1) (1,336,278)	(843,677)
Devoluciones	(22,340)	(317,500)
	<u>10,552,352</u>	<u>9,154,309</u>

(1) Corresponde a los créditos utilizados por los alumnos con aplicación al convenio prepago recibido por la Universidad.

(2) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los recursos obtenidos del plan prepago universitario, se encuentran invertidos en certificados de depósitos (Nota 3 literal b y Nota 4 (2)).

16. APOORTE PATRIMONIAL.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el aporte patrimonial está constituido por las contribuciones efectuadas por la Junta Pro Universidad Católica, creada el 17 de mayo de 1962.

17. RESERVA POR REVALORIZACIÓN.

Corresponde a saldos deudores y acreedores de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.

18. SUPERÁVIT POR VALUACIÓN.

Corresponde a la contrapartida de los ajustes a valor de mercado de las propiedades de la Universidad (terrenos, edificios e instalaciones) realizados en el año 2014 de acuerdo con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 12 "Propiedades Planta y Equipos".

19. SUPERÁVIT ACUMULADO.

Durante el año 2014, la Universidad registró ajustes con abono al superávit acumulado por US\$236,960 que corresponden a la regularización de varios ítems con cargo a los rubros de propiedades, muebles, equipos y vehículos por US\$221,716 (Nota 8) y cargos diferidos y otros activos por US\$26,667; además realizó ajustes con abono a otras cuentas por pagar por US\$11,423.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

20. INGRESOS POR MATRÍCULAS, PENSIONES Y OTROS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Matrículas y pensiones	(1) 78,052,700	66,858,852
Maestrías, postgrados y diplomados	5,058,548	3,557,872
Ingresos por eventos autofinanciados	4,992,477	5,513,478
Cursos de educación continua	1,230,566	514,509
Prestación de servicios	850,659	1,252,149
	<u>90,184,950</u>	<u>77,696,860</u>

(1) Corresponde a facturas por servicios educacionales, un resumen de esta cuenta fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Facultad de Medicina	20,327,572	16,900,376
Facultad de Economía	11,746,249	10,794,198
Facultad de Especialidades Empresariales	12,324,727	10,539,332
Facultad de Jurisprudencia	6,169,308	5,070,525
Facultad de Filosofía	5,938,783	5,133,443
Facultad de Artes y Humanidades	5,526,062	4,839,760
Facultad de Arquitectura	4,638,227	3,936,038
Facultad de Educación Técnica	4,340,039	3,655,414
Facultad de Ingeniería	3,675,088	2,772,748
Sistema de Educación a Distancia	2,773,441	2,436,913
Administración Central	315,156	530,490
Unidad Educativa "Freire Stabile"	267,930	180,379
Otros	10,118	69,236
	<u>78,052,700</u>	<u>66,858,852</u>

21. INGRESOS POR ASIGNACIONES DEL ESTADO.

Corresponde a los recursos recibidos del Estado Ecuatoriano y que son utilizados en becas de escolaridad e investigación a estudiantes matriculados en programas académicos de cualquier nivel, que por su origen socio-económico, etnia, género, discapacidad o lugar de residencia, entre otros, tengan dificultad para acceder a estudios universitarios. Así también, se utilizan para becas de docencia e investigación para la obtención de títulos de cuarto nivel.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

22. FINANCIEROS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Intereses ganados por inversiones	715,354	147,697
Intereses ganados por mora	332,987	247,024
Otros	5,230	3,315
	<u>1,053,571</u>	<u>398,036</u>

23. DESCUENTOS Y BECAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Facultad de Medicina	6,245,154	5,474,667
Facultad de Especialidades Empresariales	4,514,620	3,977,205
Facultad de Economía	3,928,245	3,837,969
Facultad de Jurisprudencia	1,864,115	1,571,188
Facultad de Filosofía	1,868,988	1,558,415
Facultad de Educación Técnica	1,471,111	1,284,614
Facultad de Arquitectura	1,379,917	1,190,047
Facultad de Artes Y Humanidades	1,199,014	1,071,598
Facultad de Ingeniería	1,113,663	870,159
Administración Central	251,229	211,222
Sistema de Educación a Distancia	358,537	153,836
Sistema de Postgrado	43,602	42,574
Otros	30,305	18,823
	<u>24,268,500</u>	<u>21,262,317</u>

24. REMUNERACIONES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Sueldos y honorarios profesionales	22,382,862	20,579,732
Bonificaciones	13,269,224	11,084,693
Beneficios sociales	9,136,153	7,768,507
Aportes sociales	3,347,279	2,995,294
Gastos de representación	1,268,529	1,210,465
Otros	619,753	438,338
	<u>50,023,800</u>	<u>44,077,029</u>

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

25. SERVICIOS GENERALES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Mantenimientos	3,753,142	3,958,281
Servicios básicos	3,019,806	2,566,449
Servicio de vigilancia	2,218,242	1,997,231
Servicios de limpieza	2,240,652	1,896,019
Impresión, reproducción y publicación	1,620,232	1,412,486
Arrendamientos	822,729	694,510
Capacitaciones	610,073	482,132
Licencias de uso de paquete informático	408,714	237,897
Seguros	360,279	515,671
Eventos universitarios	268,649	437,089
Asesorías	164,070	88,780
Otros	873,536	626,356
	<u>16,360,124</u>	<u>14,912,901</u>

26. DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Provisión para jubilación patronal y desahucio	5,159,104	2,500,000
Depreciaciones	2,420,824	3,417,322
Provisión para cuentas incobrables	1,653,483	1,877,338
Amortizaciones	-	13,334
Otros	155,743	182,682
	<u>9,389,154</u>	<u>7,990,676</u>

27. SUMINISTROS Y MATERIALES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Alimentos	958,538	901,242
Materiales	867,440	825,486
Vestuarios	331,860	313,308
Bienes de uso y consumo corriente	269,324	477,076
Combustibles	13,261	8,925
	<u>2,440,423</u>	<u>2,526,037</u>

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

28. BECAS Y CONTRIBUCIONES A DOCENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2014	Diciembre 31, 2013
Becas a docentes	1,009,232	316,879
Contribuciones internas	493,565	223,255
Otros	66,680	61,250
	<u>1,569,477</u>	<u>601,384</u>

29. CONTRATOS Y CONVENIOS.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los principales contratos y convenios que mantiene la Universidad son los siguientes:

a. Servicio de vigilancia.

La Universidad mantiene un contrato de servicios de seguridad suscrito el 3 de septiembre de 2012, con vigencia de 16 meses con la compañía Segurintel C. Ltda. y con costo mensual de US\$117,609. Este contrato establece servicios de seguridad en la Universidad y en centros educativos que forman parte de ésta y están bajo su responsabilidad, tales como las Unidades Educativas "Santiago Mayor" y "Freire Stabile" y Jardines de Infantes ubicados en la Floresta I y Sauces V; y, los centros de apoyo donde fuera requerida su contratación.

b. Fideicomiso PEP-C-UCSG.

El 21 de septiembre de 2009, la Universidad constituyó el Fideicomiso Mercantil denominado "FIDEICOMISO PEP-C UCSG" conjuntamente con el arquitecto Roberto Valarezo. La Universidad cedió al Fideicomiso los derechos emanados del convenio de cooperación institucional que suscribió con la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, y aportó los recursos que obtuvo de la Corporación Financiera Nacional.

El objetivo del Fideicomiso es administrar y mantener los bienes fideicomitados (Paso Peatonal) y de los que se transferirán en el futuro con el propósito de administrar los recursos necesarios para desarrollar el proyecto inmobiliario y como alternativa de pago al acreedor (Corporación Financiera Nacional).

Las instrucciones en la etapa de administración y comercialización, comprende lo siguiente:

- Contratar un operador designado por la junta del fideicomiso.
- Requiera que el constructor entregue la custodia del paso peatonal a la Universidad.
- Recibir los dineros de los clientes del Fideicomiso.
- Administrar los recursos con la prelación indicada en el contrato de fideicomiso.

Los beneficios por liquidación del Fideicomiso, serán repartidos según el porcentaje de participación de cada constituyente.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

c. Convenio con Unidad Educativa “Santiago Mayor”.

El 30 de abril de 2014, la Universidad liquidó cargos diferidos y cuentas por cobrar y por pagar que mantenía con la Unidad Educativa “Santiago Mayor”, y suscribió en esa fecha un convenio para recuperar un saldo liquidado a su favor por US\$159,943 (Nota 6 (1)), a 4 años plazo con pagos mensuales a partir de agosto de 2014. En la liquidación de las cuentas, se realizaron ajustes con crédito a los cargos diferidos por US\$607,936; cuentas por pagar por US\$254,820; y al superávit acumulado por US\$162,366; y débitos de la depreciación acumulada del inmueble “Santiago Mayor” por US\$865,179.

d. Contrato con el Ministerio de Educación.

El 14 de octubre de 2014, la Universidad suscribió el contrato No. 233-MINEDUC-2014, cuyo objeto es el “Servicio de Capacitación, Contratación de Entidad de Educación Superior para la Implementación de Programas de Formación Continua - Grupo 11”, por un valor referencial de US\$514,140, en la que se establecerá capacitación a 780 docentes participantes en programas de formación continua en las áreas de “Fortalecimiento disciplinar”; “Nuevos modelos pedagógicos adoptados para el área disciplinar”, “Investigación educativa” y “TIC para la comunicación” con la finalidad de complementar su preparación profesional con un alto nivel académico que permita relacionar calidad en el desempeño y ascenso en la carrera educativa en el magisterio fiscal. La Universidad recibió el 50% del monto total del contrato, US\$257,070 (Nota 11 (3)) en calidad de anticipo y el saldo a la finalización de los servicios contratados.

e. Contrato con Ditelme S.A.

La Universidad mantiene dos contratos: i) por suministro, transporte y montaje de elementos prefabricados y ii) por suministro y transporte de pilotes para la obra de cimentación para la construcción del edificio de parqueos vehiculares en los predios de la Universidad, suscrito el 9 de enero de 2015, con la Compañía Ditelme S.A. por un valor total por contrato de US\$2,234,637 y de US\$425,613, respectivamente. Esos contratos establecen la entrega de 465 dobletes de piso; 70 columnas prefabricadas de sección 50 x 50; 117 vigas cargadoras invertidas; 81 vigas cortadoras “L”; 18 vigas de amarre; 250 pilotes de sección de 45 x 45 y 250 azuches metálicos. La forma del pago es el 8.33% y el 30% del total del contrato en calidad de anticipo, luego de la firma del contrato, respectivamente, y el valor restante de acuerdo al avance de obra.

f. Contrato con Ing. Edwin Vicente Catagua Mideros.

El 26 de enero de 2015, la Universidad suscribió un contrato de servicios de construcción con el Ing. Edwin Vicente Catagua Mideros por un valor total contratado de US\$394,499 para la cimentación de la construcción del edificio de parqueos de la Universidad, entregando el 50% en anticipo y el saldo según el avance de la obra.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE SANTIAGO DE GUAYAQUIL

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros


(Expresadas en dólares)

30. CONTINGENTES.

Al 31 de diciembre de 2014, la Universidad mantiene 7 litigios laborales de los cuales 5 se encuentran en trámite de sentencia por US\$735,924 y 2 con sentencia de primera instancia por US\$92,549. Al 31 de diciembre de 2013, mantenía 6 litigios labores por US\$141,465 en trámite de resolución final.

31. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2014 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Mayo 20, 2015), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.



BDO es una red mundial de firmas de Auditoría denominadas firmas Miembro, cada una de las cuales constituye una entidad jurídica independiente en su propio país. Cuenta con 1095 oficinas en 110 países y un equipo de más de 44.000 colaboradores que brindan servicios a empresas en todo el mundo.

BDO ECUADOR CIA. LTDA, es una sociedad debidamente constituida y registrada de acuerdo a las Leyes de Ecuador, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas. BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas de BDO.

